

Πάτμος 9 Οκτωβρίου 2020

**ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ
 ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
 ΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΓΟΡΑ ΚΑΜΠΟΥ**

Ο Δήμαρχος Πάτμου διακηρύττει ότι την 20^η του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2020, ημέρα Τρίτη θα διεξαχθεί στο Δημοτικό κατάστημα Χώρας φανερός προφορικός πλειοδοτικός διαγωνισμός ενώπιον της Επιτροπής (που έχει ορισθεί με την αριθμ. 160/2019 απόφαση του ΔΣ) για την μίσθωση ακινήτου στη ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΓΟΡΑ ΚΑΜΠΟΥ (No 1) με ΚΑΕΚ 100600721004 συνολικού εμβαδού **36,60 τ.μ. για επαγγελματική χρήση**

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί:

από ώρα **12.30 μεσημβρινή έως 13.00 μεσημβρινή** με ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς το ποσό των διακοσίων ευρώ (200 €) μηνιαίως

Η δημοπρασία αυτή είναι επαναληπτική λόγω άγονης της α' η οποία γνωστοποιήθηκε με την αριθμ. 5601/8- 9 2020 Περίληψη Διακήρυξης . Την δημοπρασία διέπουν οι διατάξεις του άρθρου 192 του Ν.3463/2006 όπως τροποποιήθηκε με την παρ.1 Άρθρο 196 του Ν. 4555/2018 και ισχύει από 19/07/2018

Τα κάτωθι αναφερόμενα δικαιολογητικά υποβάλλονται στην επιτροπή του διαγωνισμού πριν από την ώρα έναρξης των προσφορών τα οποία υπογράφονται, καταγράφονται, ελέγχονται και εφόσον διαπιστωθεί η πληρότητα των εγγράφων δίνεται το δικαίωμα συμμετοχής στην δημοπρασία.

Τελευταία προθεσμία υποβολής των δικαιολογητικών ορίζεται η 12.30 μεσημβρινή

Δικαιολογητικά συμμετοχής στον Διαγωνισμό

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να προσκομίσει τα κάτωθι:

A. Φυσικά πρόσωπα

- 1.-Φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας
- 2.-Βεβαίωση μη οφειλής στον Δήμο Πάτμου (χορηγείται από την ταμειακή Υπηρεσία κατόπιν αιτήσεως).
- 3.-Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας
- 4.- Εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης στην Ελλάδα τράπεζας ή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, ίση με ποσοστό 10% επί του ελαχίστου ετησίου ορίου της πρώτης προσφοράς ήτοι ποσού 240,00 € Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής θα αντικατασταθεί κατά την υπογραφή του συμφωνητικού μίσθωσης με εγγυητική επιστολή (για την καλή εκτέλεση της μίσθωσης) αναγνωρισμένης στην Ελλάδα Τράπεζας ή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού ίσου με το ποσό δύο (2) μισθωμάτων (το ποσό που προκύπτει από τη δημοπρασία). Μετά την δημοπρασία οι εγγυητικές επιστολές ή τα γραμμάτια του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων επιστρέφονται στους δικαιούχους και κρατούνται του αναδειχθέντος πλειοδότη.
- 5.-Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 πλήρους γνώσης όλων των όρων της παρούσης διακήρυξης, στους οποίους ρητά και ανεπιφύλακτα προσχωρεί.
- 6.-Υπεύθυνη δήλωση ότι θα υποβάλει στο TAXIS το πιστοποιητικό ενεργειακής απόδοσης (Π.Ε.Α.) για το προσφερόμενο ακίνητο εντός της προβλεπόμενης ημερομηνίας .

B. Νομικά Πρόσωπα

- 1.-Βεβαίωση μη οφειλής στον Δήμο Πάτμου (χορηγείται από την ταμειακή Υπηρεσία κατόπιν αιτήσεως).
- 2.-Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας
- 3.- Εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης στην Ελλάδα τράπεζας ή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, ίση με ποσοστό 10% επί του ελαχίστου ετησίου ορίου της πρώτης προσφοράς ήτοι ποσού 240,00 € Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής θα αντικατασταθεί κατά την υπογραφή του συμφωνητικού μίσθωσης με εγγυητική επιστολή (για την καλή εκτέλεση της μίσθωσης) αναγνωρισμένης στην Ελλάδα Τράπεζας ή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού ίσου με το ποσό δύο (2) μισθωμάτων (το ποσό που προκύπτει από τη δημοπρασία). Μετά την δημοπρασία οι εγγυητικές επιστολές ή τα γραμμάτια του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων επιστρέφονται στους δικαιούχους και κρατούνται του αναδειχθέντος πλειοδότη.
- 4.-Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 πλήρους γνώσης όλων των όρων της παρούσης διακήρυξης, στους οποίους ρητά και ανεπιφύλακτα προσχωρεί.
- 5.-Υπεύθυνη δήλωση ότι θα υποβάλει στο TAXIS το πιστοποιητικό ενεργειακής απόδοσης (Π.Ε.Α.) για το

προσφερόμενο ακίνητο εντός της προβλεπόμενης ημερομηνίας .

6.-Πιστοποιητικό από το οποίο να προκύπτει ότι το νομικό πρόσωπο δεν τελεί υπό διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση, αναγκαστικής εκκαθάρισης, αναγκαστικής διαχείρισης, πτωχευτικού συμβιβασμού ή υπό άλλη ανάλογη διαδικασία.

ΠΡΟΣΟΧΗ

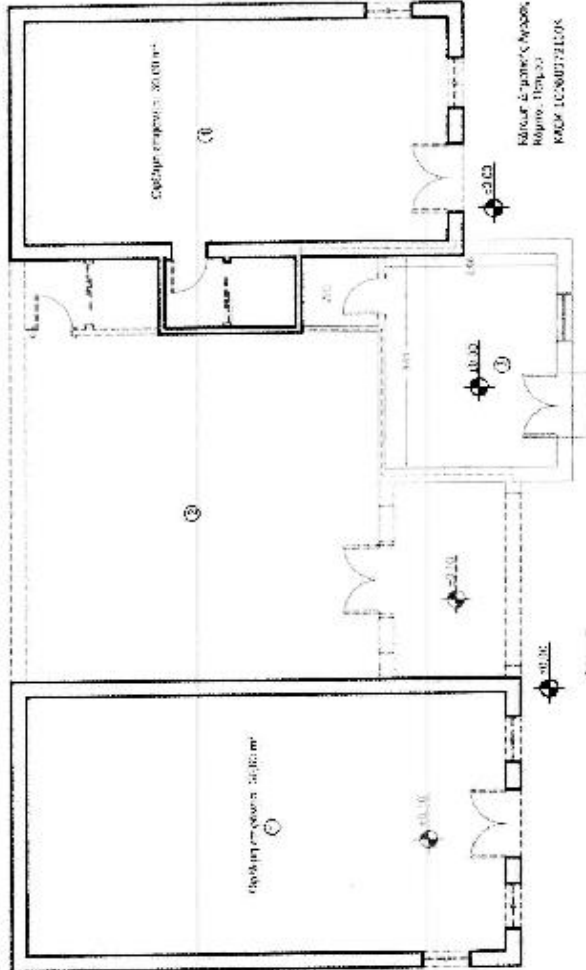
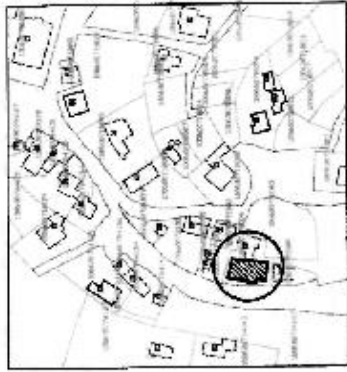
Τα αναφερόμενα δικαιολογητικά υποβάλλονται πριν από την έναρξη της δημοπρασίας στην Επιτροπή η οποία μπορεί να αποφασίσει τον αποκλεισμό κάποιου αν κρίνει ότι:

α) Υπάρχει η έλλειψη κάποιου δικαιολογητικού

β) Το μη αξιόχρεον που τυχόν θα έχει από βάσιμες πληροφορίες της και επειδή αυτά μπορούν να εμποδίσουν την ομαλή και εύρυθμη λειτουργία της μίσθωσης και να βλάψουν τον χαρακτήρα του Δημοτικού χώρου.

Για την παραλαβή του πλήρους κειμένου της διακήρυξης οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο Δήμο Πάτμου κατά τις ημέρες και ώρες λειτουργίας του.

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΓΟΡΑ ΣΑΦΗΟΥ



ΠΡΟΣ ΤΗ ΜΑΚΡΟΘΕΣΣΑ

ΠΡΟΣ ΔΗΜΟΤΕΡΑΤΕΙΑ

Ο Δήμαρχος

Πέντες Ελευθέριος